

## MAISON DE CHARME



Arsac

**Référence :** K9200  
**Prix Net Vendeur :** 625000 €  
**Honoraires :** 2.40 %  
**Type :** Maison  
**Année :** 2009  
**Surface :** 260  
**Chambres :** 4  
**Terrain :** 1700  
**Exposition :** SUD-OUEST  
**Pièces :** 7  
**Type de cuisine :** américaine équipée  
**Salles de bains :** 1  
**Salles d'eau :** 2  
**WC :** 3  
**Chauffage :** individuel sol  
**DPE : GES : Taxe foncière :** 1900  
**Parking :** 2  
**Garage :** 1  
**Terrasse :** OUI  
**Garantie décennale :** OUI  
**Domage ouvrage :** OUI

**Prix : 640 000 €**

### Description du bien :

Exclu - En centre ville et au calme, belle et grande maison comprenant en rdc grand séjour donnant sur cuisine équipée haut de gamme, 2 suites parentales avec salle d'eau, cellier, buanderie et à l'étage 2 autres chambres, salle d'eau et espace bureau sur mezzanine. Beau terrain paysagé avec garage double et piscine chauffée 13x5. Proche commerces et groupe scolaire jusqu'au collège. Vous serez sous le charme !

Retrouver ce bien sur : <http://www.calliope-immobilier.com/289-acheter-maison-de-charme-arsac.html>