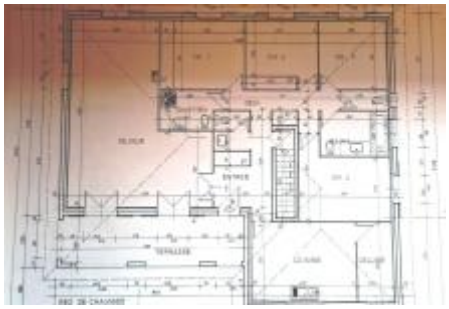
MAISON SUR SOUS-SOL EN CENTRE VILLE



Ludon-Médoc

Référence : J2975
Prix Net Vendeur : 449999.5 €
Honoraires : 4.89 %
Type : Maison
Année : 1994
Surface : 135
Chambres : 4
Terrain : 1055
Pièces : 7
Type de cuisine : séparée
Salles de bains : 1
Salles d'eau : 1
WC : 2
Taxe foncière : 1300
Garage : 1
Terrasse : OUI
Cheminée : NON

Prix : 472 000 €

Description du bien :

Au calme et centre de Ludon. Belle maison de 135 m2 avec sous sol de 130 m2.
Une Entrée, Grand séjour en L, cuisine indépendante semi équipée, cellier, 4 chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 wc. Terrasse de 18 m2 sous auvent. Terrain de 1055 m2 piscinable.
Construction de qualité (brique et cloisons platrières), carrelage dans toutes les pièces. Chauffage central au gaz de ville.
Un peu de rafraichissement et vous êtes chez vous !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Retrouver ce bien sur :
https://www.calliope-immobilier.com/819-acheter- maison-sur-sous-sol-en-centre-ville-ludon-medoc.html