

TERRAIN 1670 M2 EN CENTRE VILLE



Arsac

Référence : K3005
Prix Net Vendeur : 198000 €
Honoraires : 8.59 %
Type : Terrain
Surface : 1670
Terrain : 1670
Type de cuisine : aucune
Chauffage : individuel gaz sol
Viabilisé : OUI

Prix : 215 000 €

Description du bien :

Beau Terrain de 1670 m2 vendu borné et viabilisé à 300 m de l'église (zone BDF). Construction possible sur 500 m2 en zone UC (30 % d'emprise au sol soit un Shon de 150 m2), le solde en zone naturelle. Une maison de 64 m2 avec dépendance est présente sur le terrain mais en mauvais état - à rénover ou démolir selon vos projets. Situé dans un petit lotissement de 3 lots en centre ville, vous pouvez vous rendre aux écoles et dans les commerces à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Retrouver ce bien sur : <https://www.calliope-immobilier.com/850-acheter-terrain-1670-m2-en-centre-ville-arsac.html>