

MAISON 5 CHAMBRES + PISCINE



Le Pian-Médoc

Référence : K3009
Prix Net Vendeur : 550000 €
Honoraires : 3.48 %
Quartier : Le Poujeau
Type : Maison
Année : 1988
Surface : 179
Chambres : 5
Terrain : 1223
Exposition : SUD-OUEST
Pièces : 7
Type de cuisine : américaine équipée
Salles de bains : 1
Salles d'eau : 1
WC : 2
Chauffage : individuel gaz sol
DPE : GES : Taxe foncière : 1870
Parking : 3
Garage : 1
Terrasse : OUI
Pool House : OUI

Prix : 570 000 €

Description du bien :

Au Pian Médoc Poujeau, charmante maison de 179 m2 située dans une impasse au calme et sans vis-à-vis. Elle comprend en rdc, une entrée desservant une pièce de vie avec plafond et cheminée 'cathédrales', une cuisine us équipée. 3 chambres, 1 salle de bains complète, buanderie. Sur la mezzanine, un 2ème salon / espace jeux pour les enfants ou bureau, 2 chambres dont 1 avec sa salle d'eau avec douche. Garage attenant avec une rochelle. Terrain arboré de 1.223 m2 avec une grande piscine (10x5, liner neuf), pool house (salon d'été, douche et wc), carport pour 3 voitures. Tram de Blanquefort à 5 km ; centre commercial (maison médicale, laboratoire, cinéma, commerces, restaurants) à 850 m. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Retrouver ce bien sur :

<https://www.calliope-immobilier.com/825-acheter-maison-5-chambres---piscine-le-pian-medoc.html>